UNIWERSYTET EKONOMICZNY we WROCŁAWIU; 53-345 Wrocław, ul. Komandorska 118/120 ogłasza pisemny konkurs na odpłatne udostępnienie części budynku H, w celu ustawienia dwóch automatów samoobsługowych (jeden z gorącymi napojami i jeden z przekąskami) na terenie Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu, Filia w Jeleniej Górze.

Przedmiotem konkursu jest odpłatne udostępnienie powierzchni $2m^2$ w celu ustawienia dwóch automatów samoobsługowych ($1m^2$ na jeden automat) na terenie Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu, **Filia w Jeleniej Górze – ul. Kochanowskiego 8**. Automaty samoobsługowe rozmieszczone zostaną w uzgodnieniu z Wynajmującym.

Nie przewiduje się sprzedaży artykułów tytoniowych i alkoholu.

Kwota zużytych mediów rozliczana ryczałtem, będzie wliczana do kwoty czynszu za dzierżawę, co miesiąc.

Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej po uzgodnieniu z Panią Agnieszką Zygmunt pod nr tel. 694-946-987.

Pożądane rozpoczęcie działalności - 08.10.2024 r., lub wcześniej, po uzgodnieniu z osobą decyzyjną.

<u>Oferta musi zawierać:</u>

1. dane adresowe składającego ofertę, numer telefonu do kontaktu oraz adres e-mail;
2. informacje o formie prawnej prowadzonej działalności gospodarczej;
3. oświadczenie o posiadanym zezwoleniu (wymaganym przepisami prawa), dotyczącym prowadzonej działalności;
4. opłaconą polisę OC lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, które to ubezpieczenie będzie obowiązywało przez cały okres trwania umowy.
5. proponowaną stawkę najmu brutto za każdą 1 szt. automatu samoobsługowego/za okres jednego miesiąca.

   Uwaga: oferent powinien skalkulować miesięczną stawkę najmu brutto uwzględniając okresy o znacznie zmniejszonym ruchu (wakacje, przerwy międzysemestralne itp.)

Komisja oceni oferty w skali od 1-10 pkt. (gdzie 10 - najwyższa),
na podstawie następujących kryteriów:

1. Możliwość płatności kartą – waga 15%
   suma punktów przyznana przez komisję badanej oferty

K= ---------- x 15
najwyższa suma punktów przyznana przez komisję

2. Proponowana stawka najmu brutto za 1 miesiąc, za 1 automat – waga 85%

stawka najmu badanej oferty
C= ---------- x 85
najwyższa suma punktów przyznana przez komisję

Łączna ocena punktowa dla danej oferty jest sumą punktów uzyskanych w powyższych kryteriach.

Oferty należy składać w Uniwersytecie Ekonomicznym we Wrocławiu, Filia w Jeleniej Górze ul. Nowowiejska 3, bud. A, pok. 46, do dnia 30 września 2024r., do godz. 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01 października 2024 roku o godz. 10.30.

O wyniku konkursu oferenci zostaną poinformowani e-mailem.

Najważniejsze postanowienia umowy:

1. Z wybranym oferentem zostanie zawarta umowa na czas nieokreślony.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Wynajmujący może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku gdy Najemca:
   a) prowadzi działalność niezgodnie z umową;
   b) prowadzi działalność niezgodnie z przepisami prawa lub dobrymi obyczajami;
   c) zaniedbuje przedmiot najmu do tego stopnia, że naraża go na zniszczenie;
   d) zwleka z zapłatą czynszu za co najmniej dwa okresy płatności.
4. Najemca ubezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt użytkowane automaty od kradzieży i zniszczenia.
5. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kradzieże lub włamania do automatów oraz ich uszkodzenia.
6. Najemca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody spowodowane przez automaty.
7. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za wyłączenia i przerwy w dostawach energii, ogrzewania, łączności i innych mediów, spowodowane przyczynami niezależnymi od Wynajmującego.

Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu zastrzega sobie prawo zmiany warunków konkursu, odstąpienia od konkursu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny.